

---

# Ogólna specyfikacja techniczna

Opracował:

*mgr inż. Janusz Bugaciewicz*  
uprawniony kierownik budowy  
w zakresie konstrukcyjno-budowlanych i drog  
Nr 210/EI/79; Nr 52/74



Czerwiec 2010 r.

---

## Ogólna specyfikacja techniczna

- obiekty inżynierii wodnej – KOD CPV 45540000-1

### PKT.1 Część ogólna

#### 1.1 Nazwa nadania zamówienia przez Zamawiającego

Zagospodarowanie działki w Księżnie wraz z renowacją zbiornika wodnego  
Zamawiający – Urząd Gminy w Wilczętach 14-405 Wilczęta

#### 1.2 Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem tego zadania jest przebudowa istniejącego placu, który obecnie jest nie uporządkowany i nie zagospodarowany oraz uporządkowanie zabagnionego zbiornika wodnego.

Zakres robót obejmie następujące elementy:

- a) Przesunięcie i odbagnienie zbiornika wodnego wraz z nowymi elementami takimi jak: wykonanie palisady, zabruku wokół zbiornika o szerokości 1 m.
- b) Wykonanie boiska do piłki siatkowej
- c) Zamontowaniu 4 ławek
- d) Ogrodzenie całego placu wraz ze zbiornikiem wodnym.
- e) Wykonanie parkingu na 5 stanowisk poza ogrodzeniem

#### 1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Brak

#### 1.4. Informacje o terenie robót

Istniejący plac znajduje się w centralnym punkcie miejscowości Księżno ograniczony przystankiem autobusowym, dwoma drogami prawie równoległymi i zbiornikiem wodnym. Zbiornik wodny jest zamulonym i zarośniętym rozlewiskiem częściowo leżącym na sąsiedniej prywatnej działce.

#### 1.5. Organizacja robót, przekazanie terenu robót

Zamawiający przekaze teren działki dla Wykonawcy robót oraz informacje na temat ewentualnego uzbrojenia na tym terenie tj działce nr 106 w Księżnie

#### 1.6. Zabezpieczenie osób trzecich



---

2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości wyrobów i materiałów.

Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na terenie prowadzonych robót.

2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie

Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, wyroby wbudowane, montowane w trakcie robót odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób termin o przekazaniu informacji o przewidywanym użyciu materiałów i wyrobów do wykonania robót budowlanych a także o aprobatkach technicznych lub certyfikatów zgodności.

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały i wyroby dostarczone przez Wykonawcę, które nie uzyskały akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego powinny być niezwłocznie usunięte z terenu robót.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeżeli dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna przewidują zastosowanie materiałów i wyrobów budowlanych Wykonawca powiadamia inspektora nadzoru inwestorskiego i autora projektu o proponowanym wyborze. Inspektor nadzoru w porozumieniu z autorem projektu oraz z Zamawiającym podejmuje odpowiednią decyzję. Wybrany i zaakceptowany przez inspektora materiał, wyrób nie może być ponownie zmieniany bez jego zgody,

PKT. 3 Wymagania dotyczące maszyn i sprzętu do wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Powinien dysponować niżej wymienionymi jednostkami:

- koparka zgarniarka lub podsiębierna o poj. Łyżki 0,25 – 0,40 m
- samochód samowyladowczy o ładowności 5 – 10 ton
- ciągnik + przyczepa samowyladowcza
- spycharka 55 kW

PKT.4. Wymagania dotyczące środków transportowych

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów, wyrobów.

---

## PKT.5 Wymagania dotyczące właściwości wykonywanych robót budowlanych

### 5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami specyfikacji technicznych i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

### 5.2. Czynności geodezyjne.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowe zgodne z dokumentacją projektową wytoczeniami zbiornika przez uprawnionego geodetę.

### 5.3. Likwidacja terenu robót.

Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu wokół zbiornika

## PKT. 6. Kontrola, badania i odbiory wyrobów i robót budowlanych

### 6.1. Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości materiałów. Wykonawca będzie prowadził pomiary robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonane zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej.

### 6.2. Badania prowadzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego

Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do dokonywania kontroli pobierania próbek i badania materiałów u ich źródła wytwarzania a Wykonawca zapewni wszelką pomoc w tych czynnościach.

### 6.3. Dokumentacja robót.

Dokumentacja robót powinna być zgodna z art. 3 pkt. 13 ustawy Prawa budowlanego. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywania jej i udostępniania do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

## PKT. 7. Wymagania dotyczące przedmiaru, obmiaru robót.

### 7.1. Ogólne zasady obmiaru robót i prowadzenia książki obmiaru robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót i wykonywanych zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną w jednostkach ustalonych w

---

kosztorysie. Książka obmiaru stanowi dokument pozwalający na rzeczywisty obmiar robót budowlanych. Obmiaru robót dokonuje w sposób ciągły kierownik budowy.

#### 7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów.

Długości pomiędzy wyszczególnionymi punktami będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej i podawane w ( m ). Objętości będą wyliczane w ( m<sup>3</sup> ) Powierzchnie w ( m<sup>2</sup> ) Obowiązuje dokładność do dwóch miejsc po przecinku.

#### 7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę,

#### 7.4. Czas przeprowadzania pomiarów.

Obmiary należy przeprowadzać przed ostatecznym odbiorem robót a także w przypadku dłuższej przerwy w robotach.

### PKT. 8. Odbiór robót

#### 8.1. Rodzaj odbiorów.

Występują następujące rodzaje odbiorów: odbiór robót zanikających, odbiór robót ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór po okresie rękojmi, odbiór gwarancyjny.

#### 8.2. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających.

#### 8.3. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonaniu robót budowlanych.

#### 8.4. Odbiór po okresie rękojmi.

Zamawiający pod koniec okresu rękojmi organizuje odbiór „ po okresie rękojmi”

#### 8.5. Odbiór pogwarancyjny.

---

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub przy odbiorze po okresie rękojmi oraz ewentualnych wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

#### 8.6. Dokumentacja powykonawcza, instrukcja eksploatacji i konserwacji urządzeń.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej umożliwiającej przygotowanie dokumentacji powykonawczej robót budowlanych.

#### 8.7. Dokumentacja odbioru robót.

Wykonawca jest zobowiązany przygotować odpowiednie dokumenty tj. profile wykonanego zbiornika, mapkę usytuowania zbiornika z zaznaczeniem umocnień skarp..

#### Pkt.9. Rozliczenie robót.

Rozliczenie obejmuje roboty ujęte umowa o wykonanie robót remontowych.

#### PKT.10. Dokumenty odniesienia.

##### 10.1. Normy, akty prawne, aprobaty techniczne i inne ustalenia techniczne.

Prawo Budowlane z dnia 7. lipca 1994 r. ( z póź. Zmianami )

Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. ( z póź. Zm. )

Prawo Ochrony Środowiska z dn. 27 kwietnia 2001 r.( z póź. Zm. )

PN-06050 1999 – Roboty ziemne. Wymagania ogólne

PN-B-04452: 2002 Geotechnika. Badania polowe'

PB-B-1283: 1996 Urządzenia wodno – melioracyjne: Bruki z kamienia naturalnego

*mgr inż. Janusz Rogacewicz*  
uprawniony kierownik budowy  
w zakresie konstrukcyjno-budowlanych dróg  
Nr 210/EI/79; Nr 52/74

