

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Numer ewidencji nieruchomości, położenie	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Rodzaj użytków w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu w zł/m ² /m-c	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	96/5 DĘBINY	1,0215	ELIB/000 13593/7	R IIb - 0,1515 R V - 0,1600 Ps III - 0,1100 Ps IV - 0,5800 N - 0,0200	Działka niezabudowana	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określa teren jako teren rolniczy . Sposób zagospodarowania - działalność rolnicza.	1,60 q	15.09.2018 r.
2.	Cz. 328/9 Wilczęta	0,4904	ELIB/000 13652/9	R IVa - 0,4904	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określa teren jako teren rolniczy . Sposób zagospodarowania - działalność rolnicza.	1,18 q	15.09.2018 r.

- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy: ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004 roku na podstawie art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073).
- Forma dysponowania nieruchomością: dzierżawa na okres do 3 lat.
- Czynsz dzierżawny płatny jest z dołu za I półrocze w terminie do 15 września (okres dzierżawy: styczeń-czerwiec) wg cen pszenicy w I półroczu, a za II półrocze w terminie do 15 marca (okres dzierżawy: lipiec-grudzień) według cen pszenicy w II półroczu. Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego. W razie zawarcia, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy w ciągu roku kalendarzowego czynsz dzierżawny, zarówno za I jak i II półrocze ustala się proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w oparciu o aktualnie znaną średnią cenę pszenicy.
- Formą wydzierżawienia działek jest tryb przetargowy.

Uwagi:

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy w Wilczętach; pok. Nr 17; tel. 55-249-65-04 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz podano do publicznej wiadomości (umieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilczętach) od dnia do dnia2018 roku.